

**CAHIER DES CLAUSES
ADMINISTRATIVES PARTICULIERES**

(C.C.A.P. ANNEXE)

Maître d'ouvrage ASSISTANCE PUBLIQUE – HÔPITAUX DE PARIS

Établissement : GHU AP-HP CENTRE – UNIVERSITE DE PARIS - SITE COCHIN

Consultation : **Sécurisation du site et renforcement de la vidéosurveillance**

Intitulé de l'opération : **Sécurisation du site et renforcement de la vidéosurveillance**

Maître d'œuvre : APHP.CENTRE-UNIVERSITE DE PARIS
DIRECTION DES INVESTISSEMENTS

Contrôleur Technique : VERITAS
Coordinateur S.S.I : CETING
Coordinateur S.P.S : « sans objet »

**La présente annexe au C.C.A.P. 1^{ère} partie comporte 7 pages.
1 page de garde numérotée 1 et 6 pages numérotées 2 à 7**

PARAGRAPHE I - DISPOSITIONS GÉNÉRALES ET DIVERSES

A - Objet et caractéristiques principales des marchés

Le tableau I ci-après, donne les caractéristiques générales du marché

B - Organisation générale du chantier

1. Pour la présente opération, **il n'est pas** prévu l'intervention d'un coordonnateur Sécurité Protection Santé.
2. Pour la présente opération, **il est** prévu l'intervention d'un Bureau de Contrôle.
3. Pour la présente opération, **il est** prévu l'intervention d'un Coordinateur SSI
4. Pour la présente opération, **il n'est pas** prévu l'intervention d'un OPC

C - Compte des dépenses communes (article 8.5 du C.C.A.P.)

Sans objet

D - Coefficient applicable au règlement des travaux en régie (article 3.3.3. du C.C.A.P.)

Sans objet

E - RÉCEPTIONS PARTIELLES (Article 9.2.2 du C.C.A.P.)

Sans objet

F - Assurance (articles 9.7 du C.C.A.P.)

L'opération doit faire l'objet d'une police "tous risques chantier" comportant la garantie des risques "incendie-explosion"(article 9.7.5 du C.C.A.P.).

G - Tranche ferme - Tranches conditionnelles

Sans objet

PARAGRAPHE I - TABLEAU I

N° LOT	DESIGNATION DES LOTS	PROCEDURE DE CONSULTATION	TYPE DU MARCHÉ	D.T.U. et Normes applicables
Lot N°1	Contrôle d'accès	MAPA	F	Tous les Documents en vigueur pour tous les corps d'état
Lot N°2	vidéosurveillance			
Lot N°3	Métallerie et Maçonnerie			

MAPA. Marché à Procédure Adaptée – AOO : Appel d'Offres Ouvert
F : Prix forfaitaire

PARAGRAPHE II - TABLEAU II

Prix et mode d'évaluation des ouvrages - variations dans les prix
(Article 3 du C.C.A.P.)

RAPPEL		VARIATION DANS LE PRIX (Article 3.4 du C.C.A.P.)	
N° LOT	DE LA DESIGNATION DES LOTS	R = Prix révisables A = Prix actualisables	FORMULE D'ACTUALISATION
Lot N°1	Contrôle d'accès	A	100% BT42
Lot N°2	vidéosurveillance	A	100% BT47
Lot N°3	Métallerie et Maçonnerie	A	100% BT42

Indice du mois antérieur de 3 mois au mois M contractuel de commencement d'exécution des travaux) / (Indice du mois Mo inscrit à l'acte d'engagement)

Nota : R = Prix révisables A = Prix actualisables

PARAGRAPHE III

APPLICATION DES FORMULES DE VARIATION DANS LES PRIX

Article 3.4 du C.C.A.P.

I - TRAVAUX

La date de l'établissement des prix est fixée à l'acte d'engagement.

1°/ LOTS À PRIX FERMES

Sans objet

2°/ MARCHÉS À PRIX FERMES ACTUALISABLES

Les marchés à prix fermes actualisables, énumérés au tableau II pourront être actualisés dans les conditions suivantes :

a) Marchés à prix forfaitaires

Si la date d'effet de l'ordre de service de commencement des travaux est postérieure de plus de trois mois à la date d'établissement des prix définie ci-dessus, ceux-ci pourront être actualisés à une date antérieure de trois mois à celle du commencement des travaux de chaque tranche telle que définie ci-dessus par application des formules mentionnées au tableau II, sans partie fixe, ni marge neutralisée.

b) Marchés à prix unitaires

Dans les mêmes conditions que ci-dessus, mais avec application des coefficients applicables à la série ou au bordereau désignés au tableau III ci-avant pour le lot considéré.

2°/ MARCHÉS À PRIX RÉVISABLES

a) Marchés à prix forfaitaires

Les lots énumérés au tableau I, non actualisables, seront révisés aux dates d'exécution des travaux à l'aide des formules mentionnées au tableau de type:

$$P = P_o \times [0,125 + 0,875 (Z)]$$

Dans laquelle :

- P_o est le prix à la date de l'établissement définie ci-avant,
- 0,125 est la partie fixe,
- Z est la partie variable de la formule.

b) Marchés à prix unitaires

PARAGRAPHE IV

Composition du DCE. - Pièces Techniques Complémentaires

A - DOCUMENTS CONSTITUANT LE CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES (C.C.T.P.) SUIVANT LA PROCÉDURE DE DÉVOLUTION DES TRAVAUX ET LE TYPE DE MARCHÉ

MARCHE A PRIX FORFAITAIRE

Pour tous les lots

C.C.T.P. en date du mois de Septembre 2024

B - LISTE DES DOCUMENTS ET PLANS CONTRACTUELS

AE lots 1/2/3

CCAP

CCAP annexe

CCTP

DPGF lots 1/2/3

Règlement de synthèse

PLANS :

- Plan de masse Pasteur
- Laennec – 001 niveau RCB
- Laennec – 001 niveau RCH
- Laennec – 001 niveau R01
- Laennec – 001 niveau R02
- Laennec – 001 niveau R03
- Laennec – 001 niveau R04
- Laennec – 001 niveau R05
- Hamburger – 003 niveau R01
- Hamburger – 003 niveau R02
- Hamburger – 003 niveau R03
- Hamburger – 003 niveau R04
- Hamburger – 003 niveau R06
- Hamburger – 003 niveau R07
- Hamburger – 003 niveau R08
- Pasteur – 011 niveau RDC
- Pasteur – 011 niveau R01
- Pasteur – 011 niveau R02
- Pasteur – 011 niveau R03

C - PLANS NOTICES DESCRIPTIONS REMISE PAR L'ENTREPRENEUR AYANT VALEUR CONTRACTUELLE

Mémoire technique remis dans le cadre de son offre

D - DOCUMENTS TECHNIQUES COMPLÉMENTAIRES REMIS AUX ENTREPRISES À TITRE INDICATIF ET N'AYANT AUCUNE VALEUR CONTRACTUELLE

Sans Objet

PARAGRAPHE V – DELAIS D'EXÉCUTION

Article 4 du C.C.A.P

La valeur du X est indiquée ci-dessous dans le tableau III du paragraphe V du présent document.

A - DÉLAI GLOBAL D'EXÉCUTION

Le délai d'exécution de l'opération est de **cinq mois (5 mois) dont une période de préparation d'un mois (1 mois)**.

La date de départ du délai d'exécution du présent lot sera fixée par ordre de service. Les travaux commenceront, à titre indicatif **courant Juin 2025**.

B – DATE D'OUVERTURE DU CHANTIER

A titre indicatif, la date d'ouverture du chantier est prévue **Courant OCTOBRE 2025**

Date de démarrage de la préparation de chantier : **Courant SEPTEMBRE 2025**

C - DÉLAIS PRÉVISIONNELS D'EXÉCUTION

A titre indicatif et sous réserve des dispositions du calendrier contractuel d'exécution qui sera seul contractuel, les délais prévisionnels d'exécution sont donnés par lot, en fin du présent paragraphe. (Tableau III)

D - PRIME D'AVANCE

Sans objet.

PARAGRAPHE V (SUITE)

TABLEAU III
Délais prévisionnels d'exécution et valeurs de X (article 4.3 du CCAP) par lot

N°	Désignation des lots		CALENDRIER PREVISIONNEL D'EXECUTION DES TRAVAUX EN MOIS												J O U R S	Valeur de x pour l'application de l'article 4.3. du C.C.A.P.
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
	MOIS															
	Période de préparation														30	
Lot N°1	Contrôle d'accès														120	500
Lot N°2	Vidéosurveillance														120	50
Lot N°3	Métallerie et Maçonnerie														120	20
AOR															30	